



## COMUNE DI PIADENA DRIZZONA

Provincia di Cremona

Piazza Garibaldi n. 3 - Tel. 0375.98125 - Fax n. 0375.98733

Codice fiscale e Partita IVA 01695750198

Pec: [comunepiadenadrizzona@pec.it](mailto:comunepiadenadrizzona@pec.it)

### **COMUNICAZIONE IMPORTANTE** **PRIMA RATA IMU 2022 SCADENZA 16 GIUGNO**

Buongiorno

Il 16 giugno è in scadenza il pagamento della prima rata dell'Imu 2022.

Come di consueto, il pagamento della prima rata deve avvenire calcolando il tributo sulla base delle aliquote e delle detrazioni deliberate ed efficaci nell'anno precedente (vale a dire quelle le cui deliberazioni sono state approvate entro il termine di approvazione del bilancio di previsione e che risultano correttamente inviate per la pubblicazione al Ministero dell'economia e delle finanze entro il 14 ottobre 2021 e conseguentemente pubblicate nell'apposito sito entro il 28 ottobre 2021).

Il calcolatore messo a disposizione sul sito del Comune, per coloro che desiderano avvalersene, riporta infatti tali aliquote.

Ai sensi della vigente normativa, le aliquote che il Comune delibera per l'anno 2022 dovranno essere utilizzate solo in sede di calcolo della seconda rata, a dicembre, allorquando si provvederà al conguaglio rispetto a quanto già pagato a giugno (articolo 1, comma 762, legge 160/2019).

Pertanto la delibera n. 24 del 30/05/2022 che approva l'aggiornamento delle aliquote deliberate dal Consiglio Comunale dovrà essere utilizzata nel mese di dicembre in sede di calcolo della propria IMU.

**(Art. 1 comma 762, legge 160/2019.** In deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno. Il versamento della prima rata è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. In sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote di cui al comma 757 pubblicato ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno).

Restando a disposizione,

Cordiali Saluti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Rag. Pasi Mirella