



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI PIADENA DRIZZONA

PROVINCIA DI CREMONA

COPIA

Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il **05/12/2020** Nr. Prot. **17849**

DIRITTI IN MATERIA DI EDILIZIA PER L'ANNO 2021.

Nr. Progr. **190**

Data **04/12/2020**

Seduta Nr. **29**

L'anno DUEMILAVENTI questo giorno QUATTRO del mese di DICEMBRE alle ore 18:00 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presenza</i>
PRIORI MATTEO GUIDO GIORGIO	SINDACO	S
CAVENAGHI GIANFRANCO	VICESINDACO	S
LUCINI LAURA IN PIGOLI	ASSESSORE	S
DI CESARE LUCIANO	ASSESSORE	S
POZZI FEDERICA	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti</i> 5	<i>Totale Assenti</i> 0	

Assenti Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Assenti Non Giustificati i signori:

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, DOTT.SSA CANDELA SABINA.

In qualità di SINDACO, il Sig. PRIORI MATTEO GUIDO GIORGIO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:
DIRITTI IN MATERIA DI EDILIZIA PER L'ANNO 2021.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'art. 172 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali 18/08/2000 n. 267 prevede che al bilancio di previsione sono allegate le deliberazioni con le quali vengono determinate le tariffe, le aliquote d'imposta, le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi e i servizi locali, nonché i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi a domanda individuale;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 29 del 07/02/2020, con la quale veniva determinato, per l'anno 2020, il valore dei diritti per l'edilizia adottati ai sensi dell'art. 16, X comma del D.L. 17/03/1992 n. 233 e D.L. 18/1/1993 n. 8, convertito nella legge 19/3/1993 n. 68, nelle seguenti misure:

		PERMESSO COSTRUIRE EURO	PRATICHE ASSEVERATE
			DIA-SCIA-CILA- CEA EURO
1	IMMOBILI RESIDENZIALI UNIFAMILIARI E PERTINENZE (ACCESSORI, AUTORIMESSE ecc.)	114	88
2	IMMOBILI RESIDENZIALI NON UNIFAMILIARI (PER OGNI U.I.)	114	88
3	IMMOBILI COMMERCIALI/DIREZIONALI		
	U.I. CON S.L.P. FINO A 150 MQ	143	110
	U.I. CON S.L.P. SUPERIORE A 150 MQ	319	245
4	IMMOBILI ARTIGIANALI/INDUSTRIALI		
	U.I. CON S.L.P. FINO A 150 MQ	129	99
	U.I. CON S.L.P. SUPERIORE A 150 MQ E FINO A 2.000 MQ	286	220
	U.I. CON S.L.P. SUPERIORE A 2.000 MQ	458	352
5	IMMOBILI AGRICOLI	129	99
	ABITAZIONI AGRICOLE	114	88
	EDIFICI E MANUFATTI PER ATTIVITA' AGRICOLE (MAGAZZINI, STALLE, DEPOSITI, SILOS ECC.)	129	99
6	IMMOBILI DI INTERESSE PUBBLICO (CHIESE, AUTOSILO, PALESTRE, IMPIANTI SPORTIVI)	114	88
7	IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE, RADIOTELEVISIONE ED ASSIMILABILI	260	200
8	OPERE DI URBANIZZAZIONE REALIZZATE DA PRIVATI	110	
9	COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI NON ASSEVERATE (C.I.L.)	20	
10	COMUNICAZIONI OPERE MANUTENZIONE ORDINARIA (FACOLTATIVA)	0	
11	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	INCREMENTO DEL 30 %	
12	PROVVEDIMENTI IN SANATORIA	MISURA RADDOPPIATA	
13	PROROGA TERMINE PERMESSO DI COSTRUIRE	30	
14	PERMESSI PER PICCOLE OPERE ED AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE	30	
15	AUTORIZZAZIONI ENTI GESTORI PUBBLICI SERVIZI (ACQUA, GAS, FOGNATURE ecc.)	11	
16	VOLTURAZIONE ATTI AMMINISTRATIVI	11	
17	PARERI PREVENTIVI URBANISTICO-EDILIZI	30	
18	CERTIFICATI E DICHIARAZIONI DI AGIBILITA'	55	
19	CERTIFICATI DI INAGIBILITA'	30	
20	PIANI ATTUATIVI		
	APPROVAZIONE PIANO DI RECUPERO	150	
	APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE A SCOPO RESIDENZIALE E VARIANTI	385	
	APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE A SCOPO	450	

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 190 DEL 04/12/2020

	PRODUTTIVO/COMMERCIALE E VARIANTI		
	PROROGA TERMINI PIANI ATTUATIVI	100	
21	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE		
	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA A PROCEDURA SEMPLIFICATA	200	Comprensiva di € 100 per Commissione Parco
	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA A PROCEDURA ORDINARIA	210	Comprensiva di € 100 per Commissione Parco
22	CONFERENZE DI SERVIZI		
	INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PER PERMESSO DI COSTRUIRE	150	
	INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE - S.U.A.P.	500	
	INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA - S.U.A.P.	600	
	INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA PER VARIAZIONE P.G.T. - S.U.A.P.	1000	
	INDIZIONE CONFERENZA VERIFICA V.A.S. - S.U.A.P.	500	
	PROVVEDIMENTO UNICO A SEGUITO DI CONFERENZA DI SERVIZI - S.U.A.P.	100	
23	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA		
	FINO A N. 3 MAPPALI	11	
	PER OGNI MAPPALE IN PIU' (CON UN MAX DI € 100,00)	3,50	
	INTEGRAZIONE PER ISTANZE SENZA ESTRATTI DI MAPPA (PER OGNI MAPPALE)	0,50	
24	ATTESTAZIONI IDONEITA' ALLOGGI RESIDENZIALI	17	
25	ALTRI CERTIFICATI E/O ATTESTAZIONI	17	

RITENUTO opportuno confermare il vigente valore dei diritti per l'edilizia;

ATTESA la propria competenza in questo atto ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il progetto del bilancio di previsione 2021-2023;

VISTI i pareri favorevoli del responsabile del servizio interessato e del responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, rubricato "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e successive modificazioni ed integrazioni;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano:

DELIBERA

1) DI CONFERMARE, per l'anno 2021, il valore dei diritti per l'edilizia adottati ai sensi dell'art. 16, X comma del D.L. 17/03/1992 n. 233 e D.L. 18/1/1993 n. 8, convertito nella legge 19/3/1993 n. 68, nelle seguenti misure:

		PERMESSO COSTRUIRE EURO	PRATICHE ASSEVERATE
			SCIA-CILA EURO
1	IMMOBILI RESIDENZIALI UNIFAMILIARI E PERTINENZE (ACCESSORI, AUTORIZZAZIONE ecc.)	114	88
2	IMMOBILI RESIDENZIALI NON UNIFAMILIARI (PER OGNI U.I.)	114	88
3	IMMOBILI COMMERCIALI/DIREZIONALI		
	U.I. CON S.L.P. FINO A 150 MQ	143	110

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 190 DEL 04/12/2020

	U.I. CON S.L.P. SUPERIORE A 150 MQ	319	245
4	IMMOBILI ARTIGIANALI/INDUSTRIALI		
	U.I. CON S.L.P. FINO A 150 MQ	129	99
	U.I. CON S.L.P. SUPERIORE A 150 MQ E FINO A 2.000 MQ	286	220
	U.I. CON S.L.P. SUPERIORE A 2.000 MQ	458	352
5	IMMOBILI AGRICOLI	129	99
	ABITAZIONI AGRICOLE	114	88
	EDIFICI E MANUFATTI PER ATTIVITA' AGRICOLE (MAGAZZINI, STALLE, DEPOSITI, SILOS ECC.)	129	99
6	IMMOBILI DI INTERESSE PUBBLICO (CHIESE, AUTOSILO, PALESTRE, IMPIANTI SPORTIVI)	114	88
7	IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE, RADIOTELEVISIONE ED ASSIMILABILI	260	200
8	OPERE DI URBANIZZAZIONE REALIZZATE DA PRIVATI	110	
9	COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI NON ASSEVERATE (C.I.L.)	20	
10	COMUNICAZIONI OPERE MANUTENZIONE ORDINARIA (FACOLTATIVA)	0	
11	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	INCREMENTO DEL 30 %	
12	PROVVEDIMENTI IN SANATORIA	MISURA RADDOPPIATA	
13	PROROGA TERMINE PERMESSO DI COSTRUIRE	30	
14	PERMESSI PER PICCOLE OPERE ED AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE	30	
15	AUTORIZZAZIONI ENTI GESTORI PUBBLICI SERVIZI (ACQUA, GAS, FOGNATURE ecc.)	11	
16	VOLTURAZIONE ATTI AMMINISTRATIVI	11	
17	PARERI PREVENTIVI URBANISTICO-EDILIZI	30	
18	CERTIFICATI E DICHIARAZIONI DI AGIBILITA'	55	
19	CERTIFICATI DI INAGIBILITA'	30	
20	PIANI ATTUATIVI		
	APPROVAZIONE PIANO DI RECUPERO	150	
	APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE A SCOPO RESIDENZIALE E VARIANTI	385	
	APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE A SCOPO PRODUTTIVO/COMMERCIALE E VARIANTI	450	
	PROROGA TERMINI PIANI ATTUATIVI	100	
21	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE		
	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA A PROCEDURA SEMPLIFICATA	200	Comprensiva di € 100 per Commissione Parco
	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA A PROCEDURA ORDINARIA	210	Comprensiva di € 100 per Commissione Parco
22	CONFERENZE DI SERVIZI		
	INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PER PERMESSO DI COSTRUIRE	150	
	INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE - S.U.A.P.	500	
	INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA - S.U.A.P.	600	
	INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA PER VARIAZIONE P.G.T. - S.U.A.P.	1000	
	INDIZIONE CONFERENZA VERIFICA V.A.S. - S.U.A.P.	500	
	PROVVEDIMENTO UNICO A SEGUITO DI CONFERENZA DI SERVIZI - S.U.A.P.	100	
23	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA		
	FINO A N. 3 MAPPALI	11	
	PER OGNI MAPPALE IN PIU' (CON UN MAX DI € 100,00)	3,50	
	INTEGRAZIONE PER ISTANZE SENZA ESTRATTI DI MAPPA (PER OGNI MAPPALE)	0,50	
24	ATTESTAZIONI IDONEITA' ALLOGGI RESIDENZIALI	17	
25	ALTRI CERTIFICATI E/O ATTESTAZIONI	17	

2) DI TRASMETTERE copia del presente atto al responsabile del servizio per opportuna conoscenza e per quanto di competenza.



COMUNE DI PIADENA DRIZZONA
PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. **190**

Del **04/12/2020**

OGGETTO

DIRITTI IN MATERIA DI EDILIZIA PER L'ANNO 2021.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, comma 1, D.Lgs. 18.8.2000, n. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> Data 04/12/2020 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO <i>F.to DANIO GRANDI</i>
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> Data 04/12/2020 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI <i>F.to MIRELLA PASI</i>

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to DOTT. MATTEO GUIDO GIORGIO PRIORI

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA SABINA CANDELA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addi, 05/12/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA SABINA CANDELA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3[^] comma, D.Lgs. 267/2000.

Addi

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA SABINA CANDELA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

E' copia conforme all'originale.

Addi,

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT.SSA SABINA CANDELA